

ROMA



Dipartimento Tutela Ambientale  
Area Valorizzazione del Tevere e delle aree fluviali  
Ufficio Promozione e Gestione Reticolo Idrografico Minore e

Prot. QL/2025/0053511  
del 16/06/2025

Alla Città Metropolitana di Roma Capitale  
Hub II "Sostenibilità Territoriale"  
Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio:  
Acqua-Rifiuti- Energia"  
Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia"  
PEC [ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:ambiente@pec.cittametropolitanaroma.it)

E p.c. Ad Areti S.p.A.  
Ingegneria e Innovazione  
U.O. Patrimonio e Servizi Generali  
PEC [areti@pec.aret.it](mailto:areti@pec.aret.it)  
PEC [patrimonio.dist@pec.aceaspa.it](mailto:patrimonio.dist@pec.aceaspa.it)

Al Municipio VIII  
Ufficio Tecnico

Al Dipartimento Programmazione ed Attuazione  
Urbanistica  
Direzione pianificazione Generale  
U.O. Piano Regolatore

Al Dipartimento Programmazione ed Attuazione  
Urbanistica  
Direzione Edilizia – Ufficio Autorizzazioni Pae-  
saggistiche

**OGGETTO:** Avvio del procedimento, indizione e convocazione, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241, della C.d.S. semplificata per il rilascio dell'autorizzazione di cui al D.M. 20/10/2022. **Progetto Areti S.p.a.– Realizzazione del nuovo Centro Satellite Tuscolano da 20 KV” Comune di Roma - Via Tuscolana 222 - Municipio VII.**  
Riscontro alla nota di indizione della Conferenza di Servizi prot. QL 48184/2025 del 30/05/2025.

Comunicazione di parere non necessario

ROMA



Si fa riferimento al procedimento ed alla documentazione trasmessa dal Hub2 “Sostenibilità territoriale” Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua–Rifiuti– Energia” Servizio 2 “Tutela risorse idriche, aria ed energia” della Città Metropolitana di Roma Capitale, trasmessa con prot. CMRC 114469 del 30.05.2025 e pervenuta al nostro protocollo con QL 48184 in data 30.05.2025 al seguente link di consultazione:

<https://www.cittametropolitanaroma.it/homepage/aree-tematiche/ambiente/tutela-aria-edenergia/conferenze-di-servizi-in-corso>.

La Conferenza di cui sopra ha come fine l’acquisizione degli atti di assenso per la “Realizzazione del nuovo Centro Satellite Tuscolano da 20 KV” Comune di Roma in Via Tuscolana n. 222 nel Municipio VII”.

Questo ufficio, che opera esclusivamente nell’ambito dei pareri riguardanti il vincolo idrogeologico del reticolo idrografico minore di Roma, fa dunque riferimento al procedimento suddetto ed alla documentazione ricevuta premettendo che:

- la Regione Lazio ha approvato ed emanato la D.G.R. n. 1038 del 17.12.2024 avente per oggetto: Approvazione “Vincolo Idrogeologico – Direttive 2024 sulle procedure in funzione del riparto di cui agli artt. 8, 9 e 10 della LR n. 53/1998”, e “Linee guida sulla documentazione per le istanze di nulla osta al vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923 e R.D. 1126/1926 nell’ambito delle competenze regionali”. Revoca della deliberazione di Giunta regionale n. 920/2022;
- nella sopra citata Delibera n. 1038/2024, all’allegato 1 - punto 8, sono specificate le funzioni delegate ai Comuni;
- secondo quanto enunciato al comma 14 dell’allegato 1 della D.G.R. n. 1038/2024: *“Ai sensi dell’art. 45 della LR 53/1998, fino all’adozione del provvedimento per la nuova delimitazione del vincolo idrogeologico, nei Comuni nei quali non sono state delimitate le zone gravate da vincolo idrogeologico si intendono vincolate a norma del R.D.L. 3267/1923 solamente le zone boscate (ai sensi dell’art.4 della LR 39/2002 e art. 3 del D.Lgs. 34/2018) ed i territori montani”;*
- Roma Capitale non ha attualmente adottato provvedimenti in merito alla delimitazione delle zone sottoposte a vincolo idrogeologico;
- lo scrivente Ufficio, pertanto, si esprime esclusivamente in materia di vincolo idrogeologico a norma del R.D.L. n. 3267/1923 solamente per le zone boscate così come definite

ROMA



dall'art.4 "Definizione di bosco e delle aree assimilate" della L.R. n. 39/2002 (Norme in materia di gestione delle aree forestali) e dall'art. 3 del D.Lgs. n. 34/2018 (Testo unico in materia di foreste e filiere forestali) ed i territori montani ed i pareri espressi non costituiscono e/o sostituiscono, e non conferiscono diritto, ad ogni altra autorizzazione, nulla osta, concessione in materia urbanistica, ambientale, idraulica ed usi civili;

- il vincolo idrogeologico, in generale, non preclude la possibilità di intervenire sul territorio, ma segue l'integrazione dell'opera con il territorio, al fine di evitare che gli interventi che interagiscono con il territorio arrechino nocumento alla conservazione dell'ambiente, pregiudicandone l'equilibrio idrogeologico, con possibilità di danno pubblico.

Considerato che:

- gli interventi in oggetto sono volti a *"realizzare un nuovo centro elettrico, denominato "Centro Satellite Tuscolano" in media tensione a 20 kV, sito in Via Tuscolana altezza civico n. 222 unitamente alla realizzazione di nuove linee MT in partenza dal nuovo Centro Satellite"* che sarà realizzato *"[...] all'interno della cabina secondaria interrata a botola esistente denominata CS600 (o anche CAB600), posizionata sotto la galleria pedonale che attraversa la palazzina in Via Tuscolana, 222 [...];"*
- sono stati esaminati, al link di consultazione sopra richiamato, gli allegati costituenti gli elaborati progettuali che descrivono il suddetto intervento;
- come premesso, Roma Capitale non ha attualmente adottato provvedimenti in merito alla delimitazione delle zone sottoposte a vincolo idrogeologico;
- lo scrivente ufficio, come sopra già indicato, si esprime esclusivamente in materia di vincolo idrogeologico a norma del R.D.L. 3267/1923 solamente per le zone boscate così come definite dall'art.4 "Definizione di bosco e delle aree assimilate" della L.R. 39/2002 (Norme in materia di gestione delle aree forestali) e dall'art. 3 del D.Lgs. 34/2018 (Testo unico in materia di foreste e filiere forestali), classificabili anche attraverso una lettura integrata del Piano Territoriale Paesistico Regionale P.T.P.R. - Tavola B - "Boschi", con la Carta forestale su base tipologica regionale e con la cartografia delle "Formazioni naturali e seminaturali" regionale;
- gli interventi in oggetto non ricadono in area classificabile come "zona boscata" e quindi non soggetta a vincolo idrogeologico.

ROMA



Pertanto, si conclude, ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 1038 del 03/12/2024, che gli interventi in oggetto non interessano aree sottoposte a vincolo idrogeologico e quindi non necessitano di parere dello scrivente ufficio.

Il Funzionario  
Mauro Ciampi

Il Funzionario E.Q.  
Manuela Rocchi

Il Direttore  
Giuseppe Sorrentino